

**4. Änderungssatzung zur Satzung des Wasser- und Bodenverbandes
„Untere Warnow-Küste“ vom 28.02.2012, zuletzt geändert durch die 3.
Änderungssatzung vom 31.01.2017**

Auf der Grundlage des § 58 Wasserverbandsgesetz (WVG vom 12. Februar 1991, BGBl. S405, zuletzt geändert durch das Erste Gesetz zur Änderung des WVG vom 15. Mai 2002, BGBl. Teil I S. 1578), wird nach Beschlussfassung durch die Verbandsversammlung vom 25.11.2020 und nach Anzeige bei der Rechtsaufsichtsbehörde nachfolgende 4. Änderungssatzung zur Satzung des WBV „Untere Warnow-Küste“ vom 28.02.2012, zuletzt geändert durch die 3. Änderungssatzung vom 31.01.2017 erlassen:

Artikel 1

Änderungen der Anlage 1 der Satzung (Veranlagungsregel):

Unter 2.1 (Zusammenfassung der Nutzungsarten) werden die Nutzungsartenfaktoren wie folgt geändert:

| Schlüssel | Schlüssel | Bezeichnung | Nutzungsartenfaktor | |
|--------------|-----------|--|---------------------|----------|
| | | | alt | neu |
| 10000 | | Siedlung | | |
| 11000 | | Wohnbaufläche | 3 | 6 |
| 12000 | | Industrie- und Gewerbefläche | 3 | 6 |
| 13000-15000 | | Halde, Bergbaubetrieb, Tagebau, Grube, Steinbruch | 1 | 1 |
| 16000 | | Fläche gemischter Nutzung | 3 | 6 |
| | 16100-200 | Gebäude und Freifläche, Mischnutzung mit Wohnen, Gebäude und Freiflächen Land- und Forstwirtschaft | 3 | 6 |
| | 16300-400 | Landwirtschaftliche Betriebsfläche, Forstwirtschaftliche Betriebsfläche | 1 | 1 |
| 17000 | | Fläche besonderer funktionaler Prägung | 3 | 6 |
| 18000 | 18100-300 | Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche | 2 | 2 |
| | 18400 | Grünanlage | 1 | 1 |
| 19000 | | Friedhof | 2 | 2 |
| 20000 | | Verkehr | | |
| 21000-26000 | | Straßenverkehr, Weg, Platz, Bahnverkehr, Flugverkehr, Schiffsverkehr | 3 | 6 |
| 30000 | | Vegetation | | |
| 31000 | 31100-600 | Landwirtschaft (Acker, Grünland, Gartenland, Weingarten, Obstplantage, Brachland) | 1 | 1 |
| 32000-37000 | | Wald, Gehölz, Heide, Moor, Sumpf, Unland | 0,5 | 0,5 |
| 40000 | | Gewässer | | |
| 41000 | 41100-400 | Fließgewässer (Fluss, Kanal, Graben, Bach) | 0,1 | 0,1 |
| 42000 | | Hafenbecken | 0,1 | 0,1 |
| 43000 | 43100-200 | Stehendes Gewässer (See, Teich) | 0,1 | 0,1 |
| 44000 | | Meer | 0 | 0 |

Unter 2.2. (Zuschläge für Stau und Durchlässe) werden die Zuschläge für die Freihaltung der Durchlässe wie folgt geändert:

| | | |
|-------------|-------------|---------------------|
| a) der Bahn | alt 7 BE | neu 14 BE |
|-------------|-------------|---------------------|

| | | |
|---|------|-------|
| b) der Autobahn | 7 BE | 14 BE |
| c) der Bundes- und Landesstraßen | 3 BE | 6 BE |
| d) der Kreis- und Gemeindestraße, sonstigen Überfahrten | 1 BE | 2 BE |

Die Zuschläge für die Unterhaltung, Reparatur und Pflege von Stauanlagen werden pro Stau auf 20 BE geändert.

Artikel 2 Inkrafttreten

Die 4. Änderungssatzung zur Satzung tritt am Tag nach der Veröffentlichung durch die Aufsichtsbehörde in Kraft.

Genehmigung

Die vorstehende Satzung wurde mit Genehmigungsverfügung vom 27.11.2020 vom Landkreis Rostock gemäß § 58 Abs. 2 Wasserverbandsgesetz (WVG) vom 12.02.1991 (BGBl. S. 405), zuletzt geändert am 15.05.2001 (BGBl. S. 1578) genehmigt.

Datum: 01.12.2020


Verbandsvorsteher